

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du **31 janvier 2025** à **19h00**

*N° délibération*  
**D2025-01-02**

*Date de convocation*  
**22 janvier 2025**

*Date d'affichage*  
**22 janvier 2025**

*Nombre de conseillers*

<i>En exercice</i>	<i>Présents</i>	<i>Absent excusé</i>	<i>Absent</i>	<i>Votants</i>
<b>11</b>	<b>11</b>			<b>11</b>

*Étaient présents*

M. WOLLJUNG Serge	M. GIRARD Guy	M. BOULANGE Philippe
M. MULLER Jean-Marie	M. FALLITO Giovanni	
Mme MARTIGNON Sonia	Mme CAISSUTTI Claudie	
M. POINSIGNON Gilles	Mme WAGNER Mirèse	
Mme LUBNAU Dominique	Mme PECYNA Carole	

*Était absent excusé*

Objet : **Lotissement Clos du Pré la Dame : vente de terrain (parcelle 354)**

**VU** la demande de permis d'aménager PA 057 654 20 M0001 déposée le 20 juillet 2020 ;

**VU** l'arrêté du 20 octobre 2020 accordant le permis d'aménager n° PA 057 654 20 M0001 pour la réalisation du lotissement du « Clos du Pré la Dame » ;

**VU** l'arrêté du 20 juillet 2021 accordant le permis d'aménager modificatif n° PA 057 654 20 M0001-M01 ;

**VU** la délibération D2023-01-03 du 18 janvier 2023 approuvant le prix de vente de la parcelle à 75 000,00 € TTC dont 5 000,00 € au porteur d'affaire pris en charge par l'acheteur ;

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'un acheteur souhaite acquérir la parcelle section 1 n°354 d'une surface totale d'environ 4 ares.

Le prix de la parcelle viabilisée serait fixé à 66 000,00 € TTC dont 5 000,00 € TTC au porteur d'affaires pris en charge par l'acheteur.

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal de se prononcer sur la vente de cette parcelle et d'annuler la délibération D2023-01-03.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :**

- **ANNULE** la délibération D2023-01-03 du 18 janvier 2023.
- **APPROUVE** la vente de la parcelle section 1 n°354 d'une surface totale d'environ 4.00 ares.
- **APPROUVE** le prix de vente de la parcelle d'environ 4.00 ares à 66 000,00 € TTC dont 5 000,00 € au porteur d'affaires pris en charge par l'acheteur.

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

- **AUTORISE** le Maire à signer l'acte de vente et à engager toute démarche nécessaire à la vente dudit terrain.



Fait à Silly-sur-Nied, le 31 janvier 2025  
Serge WOLLJUNG, Maire de Silly-sur-Nied

  
Signature et cachet