

**Commune de SILLY SUR NIED**

8 rue de l'Ecole  
57530 SILLY SUR NIED

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL****République française****Séance du 8 avril 2015 à 19h30**

Le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de :

M. Serge WOLLJUNG, Maire

**N° de délibération**  
D2015-04-13**Nombre de conseillers**

- En exercice 15
- Présents 12
- Absents exc. 3
- Absents 0
- Votants 15

**Date de convocation**  
1er avril 2015**Objet**  
**Vente d'un terrain  
communal non  
constructible****Date d'affichage**  
9 avril 2015**Etaient présents**

|                  |                  |                  |
|------------------|------------------|------------------|
| M. WOLLJUNG S.   | M. POINSIGNON G. | Mme DAUMAIL M.   |
| M. OLEKSIUK N.   | Mme LUBNAU D.    | Mme CAISSUTTI C. |
| M. MULLER J.-M.  | M. GIRARD G.     | M. MARTIN M.     |
| Mme MARTIGNON S. | M. FALLITO G.    |                  |
|                  | Mme PREVOT N.    |                  |

**Etaient excusés :**

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Mme PIQUEMAL Anne   | Pouvoir à Mme MARTIGNON Sonia |
| M. MARION Julien    | Pouvoir à M. FALLITO Giovanni |
| Mme BOULANGE Rachel | Pouvoir à M. GIRARD Guy       |

**Vente d'un terrain communal non constructible**

Monsieur le maire rappelle que, par délibération D2015-02-05 du 29 janvier 2015, le conseil municipal l'a autorisé à négocier avec monsieur Bartiaux la vente d'une partie de la parcelle section 10 n°49, au prix de 2.000 € à 2.500 € l'are.

Ce prix tenait compte du fait que ce terrain était constructible et pouvait permettre à monsieur Bartiaux de réaliser des extensions du bâtiment actuel.

Après négociation il s'avère que monsieur Bartiaux n'envisage pas de construire sur cette nouvelle parcelle. Monsieur le maire propose donc de vendre ce terrain au prix de 700 € TTC de l'are sous condition :

- Que l'acte de vente de la parcelle intègre une clause de servitude « non aedificandi » prohibant toute construction sur la parcelle vendue
- Que monsieur Bartiaux prenne en charge l'ensemble des frais afférents à cette vente (géomètre, notaire, commissaire enquêteur ...)

Le Conseil municipal,  
Après délibération et à l'unanimité :

**Article 1 : ANNULE ET REMPLACE la délibération D2015-02-05 du 29 janvier 2015**

**Commune de SILLY SUR NIED**

8 rue de l'Ecole  
57530 SILLY SUR NIED

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**République française**

**Article 2 :** APPROUVE la vente de cette parcelle à M. Bartiaux pour un prix de vente de 700 € TTC (sept cents euros) de l'are, sous les conditions suivantes :

- L'acte de vente de la parcelle doit intégrer une clause de servitude « non aedificandi »
- Monsieur Bartiaux doit prendre en charge l'ensemble des frais afférents à cette vente (géomètre, notaire ...)



 *Partie de la parcelle section 10 n°49 mise en vente*

**Article 3 :** AUTORISE le Maire à signer l'acte de vente avec M. Bartiaux.

Fait à Silly sur Nied, le 8 avril 2015  
Serge WOLLJUNG, Maire de Silly sur Nied

  
  
Signature et cachet